

PRIMESTAR

— G R O U P —

20 HOTELS

8 BRANDS

12 DESTINATIONS

HOTEL
DEVELOPMENT



MERCURE
HOTELS

JuneSix
HOTEL

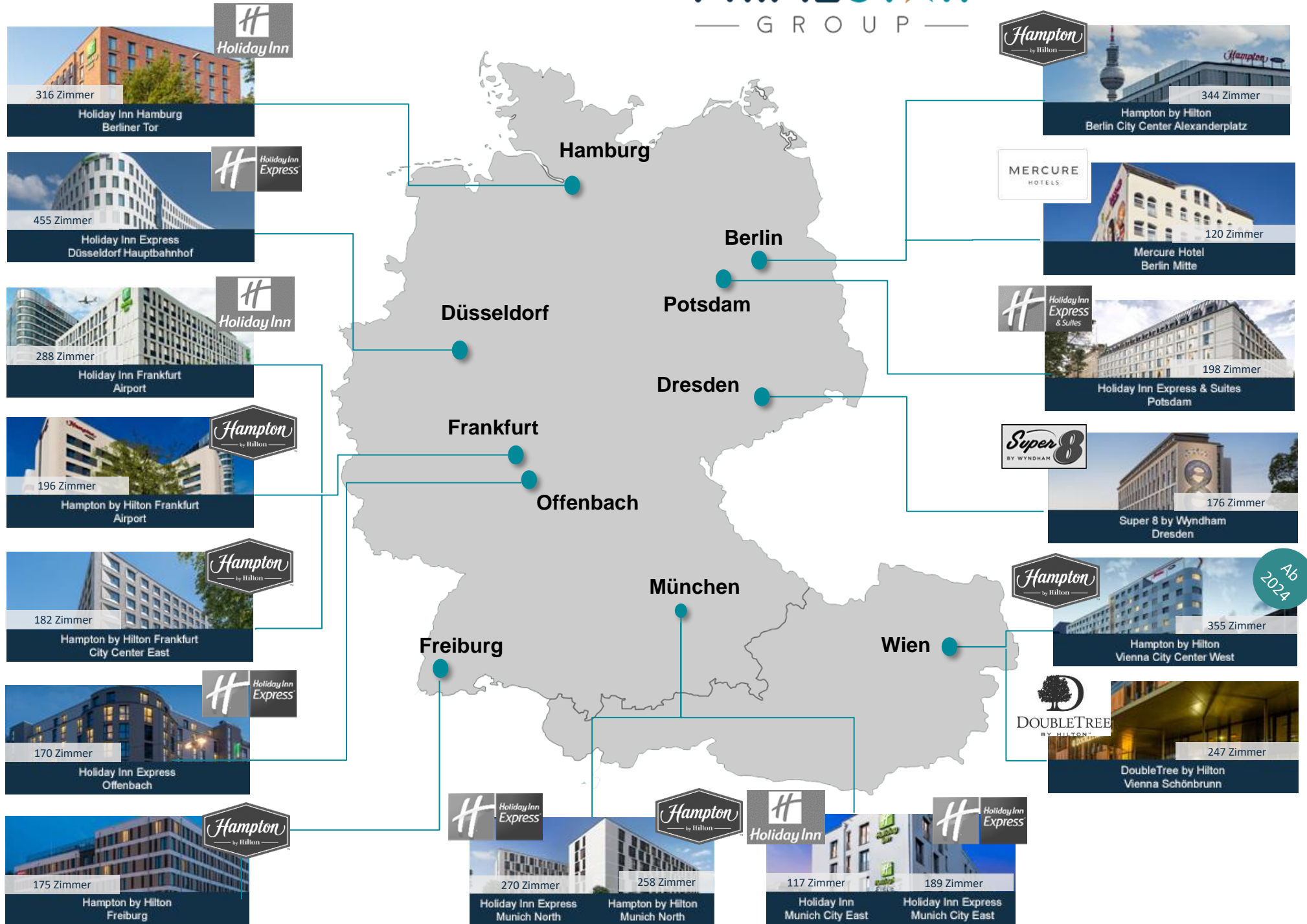
June
STAY

travel. work. live.



STADT	LAND	HOTEL	ANSCHRIFT	ZIMMER	Stellplätze	Eröffnung
Berlin	DE	HAMPTON BY HILTON BERLIN CITY CENTRE ALEXANDERPLATZ	Otto-Braun-Straße 69, 10178 Berlin	344	26	2017
Berlin	DE	June Six Hotel Berlin City West	Knesebeckstraße 80, 10623 Berlin	84	-	2022
Berlin	DE	MERCURE HOTEL BERLIN MITTE	Luckenwalder Str. 11, 10963 Berlin	120	-	2022
Dresden	DE	SUPER 8 BY WYNDHAM DRESDEN	Antonstraße 43, 01097 Dresden	176	31	2019
Düsseldorf	DE	HOLIDAY INN EXPRESS DÜSSELDORF HAUPTBAHNHOF	Moskauer Str. 30, 40227 Düsseldorf	455	121	2021
Frankfurt	DE	HOLIDAY INN FRANKFURT AIRPORT	Bessie-Coleman-Straße 16, 60549 Frankfurt am Main	288	49	2016
Frankfurt	DE	HAMPTON BY HILTON FRANKFURT AIRPORT	Thea-Rasche-Straße 6, 60549 Frankfurt am Main	196	31	2016
Frankfurt	DE	HAMPTON BY HILTON FRANKFURT CITY CENTRE EAST	Grusonstraße 4, 60314 Frankfurt am Main	182	29	2018
Freiburg	DE	HAMPTON BY HILTON FREIBURG	Zita-Kaiser-Straße 32, 79106 Freiburg im Breisgau	175	47	2017
Hamburg	DE	HOLIDAY INN HAMBURG - BERLINER TOR	Wikingerweg 2, 20537 Hamburg	316	70	2019
München	DE	HOLIDAY INN MUNICH CITY EAST	Neumarkter Str. 85, 81673 München	117	100	2017
München	DE	HOLIDAY INN EXPRESS MUNICH CITY EAST	Neumarkter Str. 85a, 81673 München	189		2017
München	DE	HAMPTON BY HILTON MUNICH NORTH	Ingolstädter Str. 44, 80807 München	258	144	2022
München	DE	HOLIDAY INN EXPRESS MUNICH NORTH	Ingolstädter Str. 46, 80807 München	270	135	2022
Offenbach	DE	HOLIDAY INN EXPRESS OFFENBACH	Berliner Straße 174 , 63067 Offenbach	170	20	2021
Potsdam	DE	HOLIDAY INN EXPRESS & SUITES POTSDAM	Am Kanal 15, 14467 Potsdam	198	20	2021
Wien	AT	DOUBLETREE BY HILTON VIENNA SCHONBRUNN	Schlossallee 8, 1140 Wien	247	50	2023
			ZIMMER GESAMT IN OPERATION	3.785		
Brenzone	IT	June Stay Lake Garda	Via Gardesana 56, 37010 Brenzone sul Garda	46	55	Q2 2023
Hannover	DE	June Six Hotel Hannover City	Kurt-Schumacher-Straße 14/16, 30159 Hannover	114	12	Q4 2023
Wien	AT	HAMPTON BY HILTON VIENNA CITY WEST	Diefenbachgasse 1-3, 1150 Wien	355	50	Q3 2024

FRANCHISE HOTELS PRIMESTAR GROUP



Ab 2024

FRANCHISE HOTELS

INTERNATIONALE TOP FRANCHISE PARTNER / BRANDS

	<p>Die InterContinental Hotels Group PLC (IHG) ist ein britisches Unternehmen mit Sitz in Denham bei London und nach Zimmerzahl die größte Hotelkette der Welt, deren Hotels in über 100 Ländern vertreten sind.</p>		<p>Holiday Inn, gestartet als Motel-Kette in den USA, ist die Mittelklasse-Brand von IHG (über 1.200 Hotels weltweit). Holiday Inn Express – Mittelklassehotels mit eingeschränktem Service-Angebot – sind mit über 3.000 Hotels die größte Brand der IHG.</p>
	<p>Hilton Worldwide mit Sitz in den USA ist mit knapp 5.000 Hotels in über 100 Ländern eine der größten Hotelketten weltweit und vereint knapp 20 Marken vom Luxusresort bis Apartmenthotel unter dem Dach der Holding.</p>		<p>Hampton by Hilton ist eine Kette von Hotels der gehobenen Mittelklasse zu moderaten Preisen mit eingeschränkten gastronomischen Einrichtungen (über 2.000 Hotels) DoubleTree by Hilton bietet moderne Unterkünfte und Annehmlichkeiten, darunter einzigartige Speise- und Getränkeerlebnisse, hochmoderne Fitnessangebote sowie Tagungs- und Veranstaltungsräume (660 Hotels).</p>
	<p>Wyndham Hotels & Resorts besitzt mehr als 20 Marken in über 80 Ländern auf der ganzen Welt und mehr als 9.000 Hotels, die von preiswerten bis hin zu Hotels der gehobenen Kategorie reichen.</p>		<p>Super 8, früher Super 8 Motels, ist eine amerikanische Hotelmarke und die weltweit größte Budget-Hotelkette mit über 2.400 Standorten.</p>
	<p>Accor ist ein international tätiges französisches Unternehmen im Bereich Hotel- und Gastgewerbe. Accor gehört zu den größten Hotelketten weltweit mit 5.000 Hotels in 110 Ländern und ist Marktführer in Europa.</p>		<p>Mercure ist eine internationale Hotelkette. Sie wurde 1973 gegründet und zwei Jahre später vom französischen Accor-Konzern übernommen. Im Geschäftsjahr 2015 gehörten 741 Hotels mit drei bis vier Sternen zu Mercure.</p>

DIE ERSTEN JUNE SIX HOTELS / JUNE STAY:

June Six HOTEL BERLIN CITY WEST

June Six Hotel Berlin City West
Knesebeckstraße 80
10623 Berlin

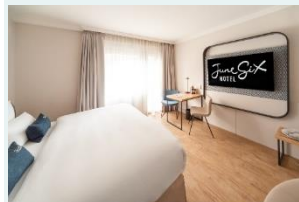
- Eröffnet 1.7.2022
- 84 Zimmer mit Kingsize-Bett & Aircondition
- Penthouse mit Dachterrasse
- June Wine Bar
- Sauna & Gym



June Six HOTEL HANNOVER CITY

June Six Hotel Hannover City
Kurt-Schumacher-Straße 14/16
30159 Hannover

- Eröffnung Q4 2023
- 114 Zimmer mit Kingsize-Bett, z.T. Kitchenette
- WorX Space 170 m²
- June Wine Bar
- Sauna & Gym



June STAY LAKE GARDA

June Stay Lake Garda
Via Gardesana, 56
37010 Assenza VR, Italien

- Eröffnung 15.06.2023
- 46 Apartments mit Terrasse/Garten und Kitchenette
- Beach Restaurant & Bar
- Pool
- Parkplätze / Tiefgarage
- Concierge-Service



INNOVATIVE HOTEL- , WORKSPACE- UND LONG-STAY MARKEN



travel.

- Außergewöhnliche Boutique-Hotels als temporäres Zuhause im Herzen der Stadt
- Optimale Schlafbedingungen und kostenloses Frühstück für ein superiores Gästelerlebnis
- June Bar als lokaler Hotspot, der Gäste und Einheimische in entspannter Atmosphäre zusammenbringt
- Fokus auf Innovation, Digitalisierung und Umwelt



work.

- Moderne Coworking-Community, kombiniert mit erstklassigem Service eines Hotels – ideal für Workcations
- Professioneller Arbeitsplatz, Silentboxen für ungestörte Telefonate, Loungebereiche für den kreativen Austausch mit Ihrer Community
- Volle Flexibilität in einer inspirierenden Arbeitsumgebung
- Kostenloses WiFi, Erfrischungen, Tee und Kaffee sowie optionaler Zugang zu Parkplätzen und Fitnessstudio (nach Verfügbarkeit)



live.

- Long Stay mit flexiblem Reinigungsservice und Zugang zum Fitnessstudio
- Perfekt ausgestattete Zimmer mit Kochnische, eigenem Bad und einer Workstation
- Ideal für Studenten, junge Berufstätige, Geschäftsreisende, Paare, Familien und alle, die eine Wohnung oder einen Workspace auf Zeit suchen
- Flexible Buchungsoptionen von 1-6 Monaten sowie Verlängerungsoptionen

DIE BEWUSSTE UND FLEXIBLE ART DES NEUEN LIFESTYLE

travel. work. live.

PRIMESTAR ASSET STRATEGIE – AKQUISITIONSPROFIL

PRIMESTAR SUCHT NACH...

- Objekten in A-Destinationen und in B-Destinationen mit A Lage
- Hotels mit 100+ Zimmern (Franchise) und mit 80+ Zimmern (June Six & June Stay)
- Existierenden Hotels/Immobilien oder Entwicklung
- Übernahme von bestehenden Leasing- oder Betreibergesellschaften

PRIMESTAR BIETET...

- Kompetenz und Erfahrung: eine nachweisliche Erfolgsbilanz beim Management von Hotels in ganz Europa sowohl für Franchise- als auch für Eigenmarken
- Langjährige Beziehungen zu institutionellen und Franchise-Partnern
- Hervorragende finanzielle Stabilität: gestützt durch eine anerkannte Aktionärsstruktur
- Flexibilität: Maßgeschneiderte Lösungen für die Bedürfnisse und Ziele der potenziellen Partner

travel. work. live.



DIE BEWUSSTE UND FLEXIBLE ART DES NEUEN LIFESTYLE
TRAVEL.WORK.LIVE.

KONTAKT

André Pietz

Director Business Development
andre.pietz@primestar-hotels.com



Hauptsitz:

Budapester Str. 38
10787 Berlin

Germany

Internet:

info@primestar-hotels.com
www.primestar-hotels.com

www.june-six-hotels.com